



**ESITO DI GARA ESPLETATA  
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA**  
Ai sensi dell' Art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06  
come modificato dalla Legge 201/08 e  
successive modificazioni ed integrazioni

**RENDE NOTO**

**N. 12201 DI PROTOCOLLO GEN. I.A.A. DEL 24 SET 2010**

**APPALTO N. 03/10**  
**CIG. 05219739BC**

**CENTRO RESIDENZIALE "AL PARCO" : PROCEDURA NEGOZIATA PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA  
IMPIANTI ELEVATORI E REALIZZAZIONE NUOVO ASCENSORE PRESSO L'AMPLIAMENTO ALA OVEST.**

1. **ENTE APPALTANTE:** Istituto Assistenza Anziani  
Via S. Baganzani n. 11 – C.A.P. 37124 Verona  
Tel. 045 8080251/250 – Fax. 045 8300053
2. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** gara a procedura negoziata ai sensi dell' Art. 122 comma 7 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 come modificato dalla Legge 201/08. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida.
3. **OGGETTO DELL'APPALTO:** Centro Residenziale "Al Parco": procedura negoziata per la gestione e manutenzione ordinaria impianti elevatori e realizzazione nuovo ascensore presso l'ampliamento Ala Ovest.
4. **AMMONTARE DELL'APPALTO:**  
Importo a B.A. oneri della sicurezza compresi Euro 233.000,00.= più IVA.

Di cui:

- a) Per il servizio di gestione e manutenzione ordinaria e reperibilità per la durata di anni 5 (60 mesi) per n. 12 impianti ..... € 60.000,00.= + IVA
- b) Per lavori di manutenzione straordinaria e installazione di n. 1 nuovo ascensore a corpo ..... € 173.000,00.= + IVA

**TOTALE IVA ESCLUSA € 233.000,00.= + IVA**

L'incidenza degli oneri della sicurezza compresi nel Base d'Asta di € 233.000,00.= è di € 5.000,00.=.  
L'incidenza di € 5.000,00.= ai sensi del D.Lgs. 494/96 e successive modificazioni non è soggetta a ribasso d'asta.

**ESITO DELLA GARA**

<b>DITTA PARTECIPANTE</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO DEL CONTRATTO OLTRE IVA ONERI DELLA SICUREZZA COMPRESI</b>
1. DITTA KONE S.p.a.	<b>€ 138.800,00.=</b>
2. DITTA SCHINDLER S.p.a.	<b>€ 197.644,00.=</b>

La Ditta Kone S.p.a. con sede legale in Pero (MI) Via Figino n. 41, risulta essere quella più economicamente vantaggiosa per l'Ente e pertanto risulta aggiudicataria della gara.

Verona, 24 SET 2010



F.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DIRETTORE I.A.A.  
(Dott. Dino Verdolin)

