

ISTITUTO ASSISTENZA ANZIANI - VERONA -

Sede Amministrativa: Via S. Baganzani n. 11 – 37124 Verona
(Tel. 045 8080250 – fax 045 8300053)



APPALTO N. 10/10

CIG 069722369D

CUP G33B10000430005

**PROGETTO ESECUTIVO PER IL RIFACIMENTO DELLE CELLE
FRIGORIFERE E ALTRI LAVORI DI ADEGUAMENTO
IGIENICO-SANITARIO PRESSO LA CUCINA CENTRALIZZATA
DELL'ISTITUTO SITA NEL CENTRO "AL PARCO"
DI VIA S. BAGANZANI N. 11 – VERONA.**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE MURARIE ED AFFINI

**F.TO IL PROGETTISTA RESPONSABILE
UFFICIO PATRIMONIO-TECNICO
(Geom. Eugenio Codella)**

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DELL'OFFERTA

LE QUANTITA' INDICATE NEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SONO INDICATIVE PER DARE ALLA DITTA UN ORDINE DI GRANDEZZA DELLE LAVORAZIONI DA ESEGUIRE.

PERTANTO PER LE OPERE A CORPO NON VERRA' RICONOSCIUTA NESSUNA AGGIUNTA SIA PER QUANTITA' DIVERSE DA QUELLE INDICATE NEL COMPUTO METRICO CHE PER MATERIALI O LAVORAZIONI NON ESPRESSAMENTE INDICATE NELL'ELENCO PREZZI MA IL TUTTO NECESSARIO PER DARE IL LAVORO FINITO E FUNZIONANTE IN QUANTO EVENTUALI DIFFERENZE NELLE QUANTITA' SONO COMPENSATE NEI PREZZI E NELLO SCONTO FORMULATO DALLA DITTA.

PER LA LAVORAZIONI A MISURA VERRANNO RICONOSCIUTE SOLO LE EFFETTIVE QUANTITA' ESEGUITE.

LE MISURE RIPORTATE NEL COMPUTO METRICO E NELLE TAVOLE DI PROGETTO SONO INDICATIVE IN QUANTO SONO STATE RICAIVATE GRAFICAMENTE E PERTANTO L'IMPRESA DOVRA' VERIFICARE IN CANTIERE PRIMA DI OGNI LAVORAZIONE E ORDINATIVO DI MATERIALE LE MISURE ESATTE REALI.

IN CONSIDERAZIONE CHE LA CUCINA NON POTRA' ESSERE CHIUSA, TUTTE LE LAVORAZIONI, PREVISTE NEL PRESENTE COMPUTO METRICO, VERRANNO ESEGUITE PER STRALCI CONCORDANDO TEMPI E MODI CON IL DIRETTORE DEI LAVORI E CON IL RESPONSABILE DI CUCINA. NON POTRA' ESSERE ESEGUITA PIU' DI UNA LAVORAZIONE PER VOLTA E OGNI QUALVOLTA SI INIZIA UNA LAVORAZIONE DOVRA'

***ESSERE PERFETTAMENTE RECINTATA E COMPARTIMENTATA LA ZONA
DI CANTIERE. TUTTI GLI ONERI E I COSTI PER ESEGUIRE LE
LAVORAZIONI PER STRALCI E PER COMPARTIMENTARE LE VARIE
ZONE SONO COMPRESI E COMPENSATI NEI PREZZI UNITARI DI TUTTE
LE VOCI DI CAPITOLATO.***

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		ZONA COTTURA				
	100	****MANODOPERA PER LAVORI IN ECONOMIA****				
		I costi orari della manodopera si intendono comprensivi del costo dell' operaio, degli oneri previdenziali, delle spese generali e dell'utile dell'impresa. E altresì compreso il costo per il trasporto di andata e ritorno in cantiere con qualsiasi mezzo e a qualsiasi distanza. Sono comprese inoltre di tutte le attrezzature individuali necessarie all'esecuzione dei lavori.				
1	100.001	Operaio specializzato opere edili 10		10,000		
			ora	10,000	29,00	290,00
2	100.002	Operaio qualificato opere edili 10		10,000		
			ora	10,000	24,50	245,00
	103	***** DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - PUNTELLAZIONI*****				
		Nei lavori di demolizione, ove ricorrenti, si intendono compresi gli oneri per: i canali occorrenti per la discesa dei materiali di risulta, nonché la loro guida e trasporto in basso; l'innaffiamento per non sollevare polvere; le attrezzature speciali quali seghe e carotatrici per il taglio di opere in calcestruzzo sia semplice che armato, il taglio dei ferri nelle strutture in conglomerato cementizio armato; il lavaggio delle pareti interessate alla demolizione di intonaco; la eventuale rimozione, la cernita, la scalcinatura, la pulizia e l'accatastamento dei materiali recuperabili riservati all'Amministrazione; il carico e trasporto dei materiali di scarto provenienti dalle demolizioni e rimozioni, nei punti indicati od alle discariche a qualsiasi distanza..				
3	103.006	Demolizione di pavimento e rivestimenti interni e /o esterno, in laterizio, cemento, graniglia, lastre di marmo, mattonelle, ceramica, tessere, gomma, resina sintetica, PVC, ciottoli, tavole di legno compresi i murali, compreso sottofondi ed isolanti di qualsiasi natura e specie e spessore fino alla soletta portante 7.00*4.00 4.00*1.00 3.00*1.00		28,000 4,000 3,000		
			mq.	35,000	12,00	420,00
4	103.013	Rimozione canali di raccolta acqua a pavimento comprensivo dello smuraggio delle vasche in acciaio, dei grigliati, dei sifoni e raccordi alle tubazioni di scarico compreso l'onere dello smaltimento in discariche autorizzate(quantità : n. 4 vasche larghezza variabile c.30-60 lunghezza circa mt.13.00 1		1,000		
			corpo	1,000	500,00	500,00
		a riportare				1.455,00

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				1.455,00
5	108 108.001	<p>*** PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ***</p> <p>Esecuzione di massetto per posa pavimenti dello spessore di cm. 10 costituito da impasto di sabbia grossa e cemento dosato a Kg/mc 250 minimo di cemento, dello spessore minimo di cm. 5, tirato a frattazzo fine per successiva posa di pavimenti in ceramica, , perfettamente livellato, compresa la fornitura di rete metallica elettrosaldata per pavimenti 35.00</p>		35,000		
6	108.002	<p>Fornitura e posa di pavimento in ceramica delle dimensioni di cm 20x20 e dello spessore di mm.12 per carichi pesanti prima scelta di tipo monocottura, porcellanato, granito gres, anche del tipo antiscivolo certificato di classificazione rischio sdruciolamento non inferiore a R 13 secondo la norma ZH1/571 DIN 51130, resistente agli acidi, grassi, ecc. di colore a scelta della D.L. poste in opera a colla compresa nel prezzo, compresi la fornitura e posa dei giunti di qualsiasi tipo e specie sia in PVC che in ottone , l'eventuale zoccolo battiscopa dello stesso materiale, con piastrelle disposte a disegno normale, sfalsate, lisca di pesce, oblique ecc., compreso l'onere delle fughe fino ad una l.g. di mm.5 eseguite con stucchi specifici anche colorati , in opera su letto di sabbia e cemento non compreso nel prezzo, compresa l'assistenza e i materiali d'uso per dare l'opera finita. Piastrelle FLOOR GRES modello TECHNE VANCOUVER spess. mm. 12 35.00</p>	mq.	35,000	25,00	875,00
7	108.008	<p>Sottofondo isolante termo acustico dello spessore fino a cm.15 steso in opera a qualsiasi piano, compresa la formazione di eventuali pendenze, eseguito con impasto di cemento tipo R 325 dosato a 300 Kg/mc. e palline sferoidali di polistirolo alta densità. compresa la fornitura e stesa di foglio in plastica pesante posto sotto l'impasto 35.00</p>	mq.	35,000	60,00	2.100,00
8	108.009	<p>Rivestimento in piastrelle di ceramica monocottura anche per ripristi prima scelta, delle dimensioni di cm. 10x10 /25x25, di colore a scelta dell D.L. anche di più colori, eseguito con posa a colla su intonaco grezzo, questo escluso dal prezzo, compresa la colla, la stuccatura dei giunti con impasto bianco o colorato, la fornitura e posa dei necessari pezzi speciali spigoli arrotondati in alluminio laccato e quanto altro occorrente; per ripristino rivestimenti</p>	mq.	35,000	25,00	875,00
		a riportare				5.305,00

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				5.305,00
9	108.010	Esecuzione di trattamento antiscivolo su pavimenti in ceramica di qualsiasi tipo comprensivo della pulizia a fondo della pavimentazione, trattamento del pavimento con apposito prodotto antiscivolo certificato a norma BCRA D.M. 236/89, misurazione del grado di antiscivolo con apposito strumento certificato e rilascio della certificazione di antiscivolo a norma BCRA D.M. 236/89 e D.lgs. 81/08 che non dovrà essere inferiore R13, L'intervento dovrà essere garantito per iscritto per almeno anni 5 e dovrà essere accompagnato da relazione scritta per la corretta manutenzione e pulizia della pavimentazione. Il tutto compreso la manodopera e materiali necessari.	mq.	10,000	44,00	440,00
				10,000		
10	115	***OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE ED ISOLAMENTO*** Impermeabilizzazione elastoplastico bicomponente a base di leganti idraulici ed elastomerici acrilici completo di rete in fibra di vetro alcali-resistenti con luce 3x3 mm. dello spessore finito di mm.3compresa la pulizia e preparazione del fondo, perfettamente tirata con superficie pronta all'incollaggio della pavimentazione, il tutto in opera finita a regola d'arte ogni onere compreso	mq.	50,000	15,00	750,00
				50,000		
10	115.001	Impermeabilizzazione elastoplastico bicomponente a base di leganti idraulici ed elastomerici acrilici completo di rete in fibra di vetro alcali-resistenti con luce 3x3 mm. dello spessore finito di mm.3compresa la pulizia e preparazione del fondo, perfettamente tirata con superficie pronta all'incollaggio della pavimentazione, il tutto in opera finita a regola d'arte ogni onere compreso	mq.	40,000	12,85	514,00
				40,000		
10	117	***FOGNATURE - TUBAZIONI - CANALI - GRIGLIE*** Prima dell'inizio delle lavorazioni dovrà essere fornita la scheda tecnica dei materiali da impiegarsi e le relative certificazioni e omologazioni sia per quanto riguarda l'insonorizzazione che per quanto riguarda la resistenza al fuoco (classe d'appartenenza, resistenza ecc.) al termine dovrà essere fornita la dichiarazione di posa a regola d'arte nel rispetto della normativa.				
	117.002	Fornitura e posa in opera di tubo per scarico idrico in polietilene a saldare con giunzione ad innesto mediante saldatura elettrica compreso nel prezzo l'onere per i pezzi speciali quali, curve, manicotti, braghe, ispezioni, riduzioni ed aumenti, raccordi , terminali , tappi, areatori, sifoni ecc. tutti di uguale materiale, compreso l'onere dei collari di ancoraggio di tipo insonorizzante, in ragione di almeno una ogni 1,50, compreso le staffe , i tappi di ancoraggio anche di tipo chimico compreso l'onere per l'innesto alle tubazioni esistenti con utilizzo di pezzi speciali quali aumenti o diminuzioni o raccordi speciali ogni altro onere compreso in opera				
		a riportare				7.009,00

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
11	117.002.c	riporto c) del diam. di mm.110 20		20,000		7.009,00
			ml.	20,000	45,00	900,00
12	117.002.d	d) del diam. di mm.125 10		10,000		
			ml.	10,000	62,00	620,00
	117.003	Fornitura e posa di collari antincendio per tubazioni in plastica REI 120 posti in opera su tubazioni in plastica in maniera da garantire la chiusura del tubo in caso d'incendio con resistenza minima di REI 120 minuti, sono compresi nel prezzo i tappi e viti di ancoraggio alle murature e/o solai di qualsiasi tipo e materiale. Ogni altro onere compreso in opera.				
13	117.003.a	a) collari REI per tubazioni diam. 110 7		7,000		
			cad.	7,000	100,00	700,00
	117.005	Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX della profondità da mm.80-100 a mm.100-150, realizzati con lamiera in acciaio INOX AISI 304 dello spessore variabile da minimo di 20/10 a 50/10 completi di pendenza interna, bordino ripiegato da mm.30, piastre terminali spess. 50/10 da da mm. 30, zanche di aggrappo al sottofondo, distanziali di rinforzo, complete di scarico in tubo di acciaio inox saldato al canale di diametro mm. 80-100 posto sia in testa che sul fondo e passante il solaio, compreso nel prezzo la fornitura e posa in opera di grigliato pressato in acciaio inox AISI 304 decaurato maglia mm.22x11, piatto portante mm. 30x3, piatto di bordatura da mm. 30x3, piatto di collegamento da mm.10x2. Il tutto come da campione presente presso l'ente. Compresa la posa in opera, la foratura dei solai e il loro ripristino eseguito mediante fornitura e posa di camicia in tubo d'accio zincato a caldo opportunamente ancorato con malta espansiva ad alta resistenza, compreso l'allacciamento agli scarichi esistenti, compreso i materiali tutti necessari per dare il tutto finito e funzionante . Tutto il materiale che compone il canale e la griglia dovrà essere in acciaio INOX ASI 304 è dovrà essere fornita la relativa certificazione. Le misure indicate relative a lunghezza e larghezza del canale e relativa griglia sono indicative in quanto dovranno adattarsi al solaio esistente e potranno variare in più e o in meno di circa il 10% senza che ciò comporti aumento o diminuzione del prezzo. I canali dovranno essere eseguiti in conformità al campione presente presso l' Ente e comunque la ditta dovrà prima di procedere all'esecuzione della lavorazione presentare campione del canale e griglia				
		a riportare				9.229,00

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				9.229,00
14	117.005.a	per la preventiva autorizzazione Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX per canale misure esterne da mm. 2050x550 1		1,000		
			cad.	1,000	1.400,00	1.400,00
15	117.005.b	Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX per canale misure esterne da mm. 4200x400 1		1,000		
			cad.	1,000	1.800,00	1.800,00
16	117.005.c	Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX per canale misure esterne da mm. 2550x650 1		1,000		
			cad.	1,000	1.800,00	1.800,00
17	117.005.d	Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX:per canale misure esterne da mm. 3750x350 1		1,000		
			cad	1,000	1.600,00	1.600,00
18	117.005.f	Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX per pozzetto misure esterne da mm. 300x300 a 350x350 2		2,000		
			cad	2,000	450,00	900,00
		ZONA COTTURA				
		€ 16.729,00				
		ZONA CELLE				
103		***** DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - PUNTELLAZIONI***** Nei lavori di demolizione, ove ricorrenti, si intendono compresi gli oneri per: i canali occorrenti per la discesa dei materiali di risulta, nonchè la loro guida e trasporto in basso; l'innaffiamento per non sollevare polvere; le attrezzature speciali quali seghe e carotatrici per il taglio di opre in calcestruzzo sia semplice che armato, il taglio dei ferri nelle strutture in conglomerato cementizio armato; il lavaggio delle pareti interessate alla demolizione di intonaco; la eventuale rimozione, la cernita, la scalcinatura, la pulizia e l'accatastamento dei materiali recuperabili riservati all'Amministrazione; il carico e trasporto dei materiali di scarto provenienti dalle demolizioni e rimozioni, nei punti indicati od alle discariche a qualsiasi distanza..				
19	103.001	Demolizione di pareti, tramezze, volti e simili di spessore fino cm.20 comprensivi o meno di intonaci, rivestimenti battiscopa di qualsiasi tipo e specie tubazioni ed impianti ed ogni altro accessori , andante o a misura				
		a riportare				16.729,00

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				16.729,00
		obbligata con qualunque genere di malta, compreso ripristino delle murature e intonaci dello spessore: 5.20*3.20		16,640		
			mq.	16,640	11,50	191,36
20	103.006	Demolizione di pavimento e rivestimenti interni e /o esterno, in laterizio, cemento, graniglia, lastre di marmo, mattonelle, ceramica, tessere, gomma, resina sintetica, PVC, ciottoli, tavole di legno copresi i murali, compreso sottofondi ed isolanti di qualsiasi natura e specie e spessore fino alla soletta portante 5.20*4.20 36.00 8.50*6.50 25.00 pareti 60.00		21,840 36,000 55,250 25,000		
			mq.	60,000		
			mq.	198,090	12,00	2.377,08
21	103.007	Picchettatura di intonaci interni ed esterni di qualsiasi tipo, sia rustico che civile compreso il lavaggio e la pulizia delle superfici picchettate 300		300,000		
			mq.	300,000	6,50	1.950,00
22	103.008	Rimozione di serramenti in legno, ferro, alluminio anche vetrati, sia interni che esterni , di qualsiasi tipo e specie e dimensione compresi gli accessori, con smuratura degli eleneti di fissaggio e delle cassemorti , compresi i ripristini delle murature e degli intonaci. 10		10,000		
			cad	10,000	50,00	500,00
23	103.014	Demolizione di celle frigorifere in muratura eseguita a mano con l'ausilio di martelli demolitori, compreso nel prezzo la demolizione delle pareti di qualsiasi spessore, dei rivestimenti di qualsiasi tipi, dei pavimenti di qualsiasi tipo, dei solaio di qualsiasi tipo, degli impianti di refrigerazione, compreso lo smaltimento dei gas freon o qualsiasi altro tipo, degli impianti elettrici, delle porte di chiusura e qualsiasi altro materiale o impianto facente parte delle celle , compreso la bagnatura , la movimentazione in cantiere, il carico, il trasporto alle pubbliche discariche e gli oneri di discarica, compreso nel prezzo gli oneri per i ponteggi e per gli impalcati e puntellazioni provvisorie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito. 1		1,000		
			corpo	1,000	5.000,00	5.000,00
105		*** CALCESTRUZZI - MURATURE - TRAMEZZE ***				
24	105.007	Esecuzione di tramezzatura in blocchi di calcestruzzo cellulare spess. cm. 12 autoclavato compresi nel prezzo, legati con apposito collante , compreso l'onere per l'esecuzione degli				
		a riportare				26.747,44

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				26.747,44
		architravi di porte e finestre comprensivo di travicello in c.a. e materiale cellulare come la muratura , compreso l'onere per l'esecuzione delle morse di ancoraggio alle altre murature di qualsiasi tipo e specie compreso l'onere per la fornitura e posa di guaina tagliamuro di appoggio da mm.4 e il bloccaggioe sigillatura superiore con apposita schiuma REI (fornitura e posa compresa) certificata, il tutto in opera finito. La muratura senza intonaco dovrà avere caratteristiche antincendio in grado di garantire una resistenza al fuoco certificata di non meno REI 120' , Dovrà inoltre garantire , sempre senza intonaco un abbattimento acustico non inferiore a dB40. Di tale muratura dovrà essere consegnati i certificati di omologazione dei materiali sia per la resistenza al fuoco che per l'abbattimento acustico e la dichiarazione di conformità di corretta posa in opera				
		5.00*3.35		16,750		
		6.00*3.35		20,100		
		8.00*3.35*4		107,200		
		20.00		20,000		
			mq.	164,050	30,00	4.921,50
	106	*** INTONACI ***				
25	106.001	Intonaco grezzo tirato a pertica e frattazzo per interni ed esterni eseguito con malta bastarda sia su pareti che soffitti anche inclinati compreso l'onere della formazione dei piani, compreso l'onere dei ponteggi per locali fino a mt. 3.50 di altezza. 200.00		200,000		
			mq.	200,000	15,05	3.010,00
26	106.003	Finitura con strato sottile di lisciatura a gesso spess. mm.5 stesa con apposite spatole metalliche ,per interni sia su pareti che soffitti anche inclinati , dato su intonaco grezzo anche esistente , compreso l'onere della formazione dei piani, degli squanzi, degli spigoli comprensivo dell'inserimento di profili metallici zincati compreso l'onere dei ponteggi per locali fino a mt. 3.50 di altezza. 200		200,000		
			mq.	200,000	6,98	1.396,00
	107	*** SOLAI E SOFFITTI ***				
27	107.003	Fornitura e posa di controsoffitto a pannelli tipo DUNE SISTEMA FINELINE del tipo coibentato Fornitura e posa in opera di controsoffitto in pannelli di fibra minerale, mod. TIPO DUNE tegular accoppiato a pannello isolante termicamente dello spessore di cm. 4, posto in opera su struttura, compresa nel prezzo tipo SISTEMA FINELINE in acciaio zincato preverniciato colore bianco con interno a scelta della D.L. bianco,nero, ignifugo con resistenza al fuoco REI 120', dimensioni quadrate da				
		a riportare				36.074,94

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				36.074,94
		cm. 50x50-60x60 compreso i ritagli e lo sfrido , compreso il profilo angolare perimetrale ad L, i tasselli a muro e soffitto, tiranti e aste di sostegno ed ogni altro onere, il tutto in opera finito. Sono compresi e compensati nel prezzo esposto le scale e i ponteggi di qualsiasi tipo e fino ad una altezza di mt. 3,50 Di tutto il materiale necessario all'esecuzione del controsoffitto dovranno essere consegnati i certificati di omologazione per la resistenza al fuoco non inferiore a REI 120' e la dichiarazione di conformità di corretta posa in opera		50,000		
		50.00		50,000		
			mq.	50,000	50,00	2.500,00
	108	*** PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ***				
28	108.001	Esecuzione di massetto per posa pavimenti dello spessore di cm. 10 costituito da impasto di sabbia grossa e cemento dosato a Kg/mc 250 minimo di cemento, dello spessore minimo di cm. 5, tirato a frattazzo fine per successiva posa di pavimenti in ceramica, , perfettamente livellato, compresa la fornitura di rete metallica elettrosaldata per pavimenti		151,000		
		151.00		151,000		
			mq.	151,000	25,00	3.775,00
29	108.002	Fornitura e posa di pavimento in ceramica delle dimensioni di cm 20x20 e dello spessore di mm.12 per carichi pesanti prima scelta di tipo monocottura, porcellanato, granito gres, anche del tipo antiscivolo certificato di classificazione rischio sdruciolamento non inferiore a R 13 secondo la norma ZH1/571 DIN 51130, resistente agli acidi, grassi, ecc. di colore a scelta della D.L. poste in opera a colla compresa nel prezzo, compresi la fornitura e posa dei giunti di qualsiasi tipo e specie sia in PVC che in ottone , l'eventuale zoccolo battiscopa dello stesso materiale, con piastrelle disposte a disegno normale, sfalsate, lisca di pesce, oblique ecc., compreso l'onere delle fughe fino ad una l.g. di mm.5 eseguite con stucchi specifici anche colorati , in opera su letto di sabbia e cemento non compreso nel prezzo, compresa l'assistenza e i materiali d'uso per dare l'opera finita. Piastrelle FLOOR GRES modello TECHNE VANCOUVER spess. mm. 12		36,000		
		36.00		48,000		
		48.00		22,000		
		22.00		25,000		
		25.00		20,000		
		VARIE		20,000		
		20.00		151,000		
			mq.	151,000	60,00	9.060,00
30	108.008	Sottofondo isolante termo acustico dello spessore fino a cm.15				
		a riportare				51.409,94

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				51.409,94
31	108.009	<p>steso in opera a qualsiasi piano, compresa la formazione di eventuali pendenze, eseguito con impasto di cemento tipo R 325 dosato a 300 Kg/mc. e palline sferoidali di polistirolo alta densità. compresa la fornitura e stesa di foglio in plastica pesante posto sotto l'impasto</p> <p style="padding-left: 20px;">151.00</p> <p>Rivestimento in piastrelle di ceramica monocottura anche per ripristi</p> <p>prima scelta, delle dimensioni di cm. 10x10 /25x25, di colore a scelta dell D.L. anche di più colori, eseguito con posa a colla su intonaco grezzo, questo escluso dal prezzo, compresa la colla, la stuccatura dei giunti con impasto bianco o colorato, la fornitura e posa dei necessari pezzi speciali spigoli arrotondati in alluminio laccato e quanto altro occorrente;</p> <p style="padding-left: 20px;">(5.50+5.50+4.00)*2.80 6.00*3.00 (6.00+6.00+8.00+8.00+2.50)*3.00 RIPRISTINI VARI 20.00</p>	mq.	<p style="border-top: 1px solid black;">151,000</p> <p style="border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">151,000</p>	25,00	3.775,00
32	108.010	<p>Esecuzione di trattamento antiscivolo su pavimenti in ceramica</p> <p>di qualsiasi tipo comprensivo della pulizia a fondo della pavimentazione, trattamento del pavimento con apposito prodotto antiscivolo certificato a norma BCRA D.M. 236/89, misurazione del grado di antiscivolo con apposito strumento certificato e rilascio della certificazione di antiscivolo a norma BCRA D.M. 236/89 e D.lgs. 81/08 che non dovrà essere inferiore R13, L'intervento dovrà essere garantito per iscritto per almeno anni 5 e dovrà essere accompagnato da relazione scritta per la corretta manutenzione e pulizia della pavimentazione. Il tutto compreso la manodopera e materiali necessari.</p> <p style="padding-left: 20px;">151.00</p>	mq.	<p style="border-top: 1px solid black;">42,000</p> <p style="border-top: 1px solid black;">18,000</p> <p style="border-top: 1px solid black;">91,500</p> <p style="border-top: 1px solid black;">20,000</p> <p style="border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">171,500</p>	44,00	7.546,00
33	115 115.001	<p>***OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE ED ISOLAMENTO***</p> <p>Impermeabilizzazione elastoplastico bicomponente</p> <p>a base di leganti idraulici ed elastomerici acrilici completo di rete in fibra di vetro alcali-resistenti con luce 3x3 mm. dello spessore finito di mm.3compresa la pulizia e preparazione del fondo, perfettamente tirata con superficie pronta all'incollaggio della pavimentazione, il tutto in opera finita a regola d'arte ogni onere compreso</p> <p style="padding-left: 20px;">160.00</p>	mq.	<p style="border-top: 1px solid black;">151,000</p> <p style="border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">151,000</p>	15,00	2.265,00
34	115.003	<p>Fornitura e posa di pannello rigido in poliuretano espanso alta densità autoestinguento spess. cm. 5</p> <p style="text-align: right;">a riportare</p>	mq.	<p style="border-top: 1px solid black;">160,000</p> <p style="border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">160,000</p>	12,85	2.056,00
						67.051,94

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				67.051,94
	118	<p>compreso ogni onere per la posa e fissaggio in opera. PER ISOLAMENTO AREA CELLE 8.00*3.35*4 10.00</p> <p>****OPERE DA PITTORE****</p> <p>Le opere da pittore si intendono sempre comprensive oltre che dei materiali necessari all'esecuzione, la manodopera, le attrezzature e anche degli oneri per la copertura di tutto quanto non va tinteggiato e la successiva pulizia di quanto sporcato Sono inoltre compresi nei prezzi esposti le scale e i ponteggi di qualsiasi tipo fino ad una altezza di mt. 3,50</p>	mq.	107,200 10,000 <hr style="border: 1px solid black;"/> 117,200	10,00	1.172,00
35	118.001	<p>Preparazione di vecchie superfici murarie da tinteggiare</p> <p>, compresa la rimozione di chiodi, graffe e simili, stuccature e levigatura di crepi, fori, e avvalamenti di modesta entità, rimozione di tinte esistenti e lavatura delle pareti e soffitti.</p> <p>200</p>	mq.	200,000 <hr style="border: 1px solid black;"/> 200,000	2,50	500,00
36	118.002	<p>Esecuzione di idropittura semilavabile traspirante</p> <p>applicata a due mani compreso nel prezzo preparazione delle superfici e mediante stesa di una mano di fissativo</p> <p>200</p>	mq.	200,000 <hr style="border: 1px solid black;"/> 200,000	5,50	1.100,00
37	118.003	<p>Esecuzione di idropittura per interni tipo plasticato</p> <p>in tinte pastello sia opaca che lucida, come l'esistente, con idropittura all'acqua, lavabile a base di resine sintetiche e pigmenti selezionati su pareti e soffitti ad intonaco civile o con liscivatura a gesso o su tinte esistenti anche per rappezzi, a due mani a pennello o a rullo di cui una mano a formazione del buccia d'arancio e una mano a finire di smalto all'acqua. La superficie finale dovrà essere priva di punte che possono graffiare.</p> <p>300</p>	mq.	300,000 <hr style="border: 1px solid black;"/> 300,000	9,00	2.700,00
	119	<p>****ASSISTENZE IMPIANTI****</p> <p>Nelle voci assistenze e compreso e compensato in ciascuno dei prezzi esposti anche l'onere, a carico della esecutrice delle assistenze, del cordinamento in cantiere tra la ditta esecutrice delle assistenze e opere murarie in genere e le ditte impiantistiche, con i pavimentisti, con i serramentisti, ossia la ditta si farà carico di concordare tempi e modi nonche di contattare e programmare le varie lavorazioni direttamente con le altre imprese sia che siano in subappalto che no, onde evitare tempi morti e ritardi nel eseguire i lavori. E' a carico inoltre della ditta</p>				
		a riportare				72.523,94

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €		
		riporto				72.523,94		
	119.004	<p>anche l'onere della tracciatura dei livelli necessari nonche l'assistenza alle altre ditte per la tracciatura degli impianti</p> <p>Fornitura e posa di cassemorti per serramenti interni ed esterni</p> <p>di qualsiasi specie tipo e materiale e dimensione, sia del tipo a zancare che a tassellare, compresi i materiali necessari al fissaggio, lo scasso delle murature di qualsiasi tipo e specie, , il ripristino delle stesse e degli intonaci compreso l'onere per la movimentazione in cantiere delle casse morte, Compreso l'onere dello scarico, movimentazione, trasporto in alto con qualsiasi mezzo anche a mano dei serramenti e dei vetri .</p>						
38	119.004.a	<p>a) con fornitura e posa di cassemorti in legno e/o in ferro per porte a battente</p> <p>delle dimensioni di circa (lgxh) cm.100/150x220/300</p> <p style="text-align: center;">10</p>	cad.	<table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td style="border-bottom: 1px solid black;">10,000</td></tr> <tr><td style="border-bottom: 3px double black;">10,000</td></tr> </table>	10,000	10,000	120,00	1.200,00
10,000								
10,000								
39	119.004.b	<p>b) con fornitura e posa di cassemorti in legno e/o in ferro per serramenti esterni</p> <p>delle dimensioni di circa (lgxh) cm.4.00x200</p> <p style="text-align: center;">2</p>	cad.	<table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td style="border-bottom: 1px solid black;">2,000</td></tr> <tr><td style="border-bottom: 3px double black;">2,000</td></tr> </table>	2,000	2,000	200,00	400,00
2,000								
2,000								
40	119.005	<p>Assistenza alla posa dei pavimenti.</p> <p>sia in ceramica che in PVC o altro materiale. Comprensivo dello scarico, movimentazione, trasporto in alto con qualsiasi mezzo anche a mano sia dei pavimenti che dei materiali accessori quali colle, malte, livelline e quant'altro di competenza dei pavimentisti noche l'assitenza alla posa</p> <p style="text-align: center;">151.00</p>	mq.	<table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr><td style="border-bottom: 1px solid black;">151,000</td></tr> <tr><td style="border-bottom: 3px double black;">151,000</td></tr> </table>	151,000	151,000	5,00	755,00
151,000								
151,000								
		<p>ZONA CELLE</p> <p style="text-align: right;">€ <u>58.149,94</u></p>						
	103	<p>***** DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - PUNTELLAZIONI*****</p> <p>Nei lavori di demolizione, ove ricorrenti, si intendono compresi gli oneri per: i canali occorrenti per la discesa dei materiali di risulta, nonchè la loro guida e trasporto in basso; l'innaffiamento per non sollevare polvere; le attrezzature speciali quali seghe e carotatrici per il taglio di opre in calcestruzzo sia semplice che armato, il taglio dei ferri nelle strutture in conglomerato cementizio armato; il lavaggio delle pareti interessate alla demolizione di intonaco; la eventuale rimozione, la cernita, la scalcinatura, la pulizia e l'accatastamento dei materiali recuperabili riservati all'Amministrazione; il carico e trasporto dei materiali di scarto provenienti dalle demolizioni e</p>						
		a riportare				74.878,94		

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				74.878,94
41	103.001	rimozioni, nei punti indicati od alle discariche a qualsiasi distanza. Demolizione di pareti, tramezze, volti e simili di spessore fino cm.20 comprensivi o meno di intonaci, rivestimenti battiscopa di qualsiasi tipo e specie tubazioni ed impianti ed ogni altro accessori , andante o a misura obbligata con qualunque genere di malta, compreso ripristino delle murature e intonaci dello spessore: 20.00		20,000		
			mq.	20,000	11,50	230,00
42	103.002	Apertura di porte in tramezze esitenti di spessore fino a cm. 20 comprensivi o meno di intonaci, rivestimenti, battiscopa di qualsiasi tipo e specie, tubazioni ed impianti ed ogni altro accessori , andante o a misura obbligata con qualunque genere di malta, compreso ripristino delle murature e intonaci 4		4,000		
			mq.	4,000	22,57	90,28
43	103.006	Demolizione di pavimento e rivestimenti interni e /o esterno, in laterizio, cemento, graniglia, lastre di marmo, mattonelle, ceramica, tessere, gomma, resina sintetica, PVC, ciottoli, tavole di legno copresi i murali, compreso sottofondi ed isolanti di qualsiasi natura e specie e spessore fino alla soletta portante 100.00 40.00 20.00		100,000		
			mq.	40,000		
			mq.	20,000		
			mq.	160,000	12,00	1.920,00
44	103.007	Picchettatura di intonaci interni ed esterni di qualsiasi tipo, sia rustico che civile compreso il lavaggio e la pulizia delle superfici picchettate 60.00		60,000		
			mq.	60,000	6,50	390,00
45	103.013	Rimozione canali di raccolta acqua a pavimento comprensivo dello smuraggio delle vasche in acciaio, dei grigliati, dei sifoni e raccordi alle tubazioni di scarico compreso l'onere dello smaltimento in discariche autorizzate(quantità : n. 4 vasche larghezza variabile c.30-60 lunghezza circa mt.13.00 1		1,000		
			corpo	1,000	500,00	500,00
105		*** CALCESTRUZZI - MURATURE - TRAMEZZE ***				
46	105.007	Esecuzione di tramezzatura in blocchi di calcestruzzo cellulare spess. cm. 12 autoclavato compresi nel prezzo, legati con apposito collante , compreso l'onere per l'esecuzione degli architravi di porte e finestre comprensivo di travicello in c.a. e materiale cellulare come la muratura , compreso l'onere per l'esecuzione delle morse di				
		a riportare				78.009,22

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				78.009,22
		ancoraraggio alle altre murature di qualsiasi tipo e specie compreso l'onere per la fornitura e posa di guaina tagliamuro di appoggio da mm.4 e il bloccaggio e sigillatura superiore con apposita schiuma REI (fornitura e posa compresa) certificata, il tutto in opera finito. La muratura senza intonaco dovrà avere caratteristiche antincendio in grado di garantire una resistenza al fuoco certificata di non meno REI 120', , Dovrà inoltre garantire , sempre senza intonaco un abbattimento acustico non inferiore a dB40. Di tale muratura dovrà essere consegnati i certificati di omologazione dei materiali sia per la resistenza al fuoco che per l'abbattimento acustico e la dichiarazione di conformità di corretta posa in opera		70,000		
		70.00	mq.	70,000	30,00	2.100,00
	106	*** INTONACI ***				
47	106.001	Intonaco grezzo tirato a pertica e frattazzo per interni ed esterni eseguito con malta bastarda sia su pareti che soffitti anche inclinati compreso l'onere della formazione dei piani, compreso l'onere dei ponteggi per locali fino a mt. 3.50 di altezza.		300,000		
		300	mq.	300,000	15,05	4.515,00
48	106.002	Finitura con strato sottile di grassello di calce bianca spenta -malta fine stesa con apposito spatolone metallico e frattazzo fine ,per interni ed esterni sia su pareti che soffitti anche inclinati , dato su intonaco grezzo anche esistente , compreso l'onere della formazione dei piani, degli squanzi, degli spigoli comprensivo dell'inserimento di profili metallici zincati compreso l'onere dei ponteggi per locali fino a mt. 3.50 di altezza.		100,000		
		100	mq.	100,000	5,39	539,00
49	106.003	Finitura con strato sottile di lisciatura a gesso spess. mm.5 stesa con apposite spatole metalliche ,per interni sia su pareti che soffitti anche inclinati , dato su intonaco grezzo anche esistente , compreso l'onere della formazione dei piani, degli squanzi, degli spigoli comprensivo dell'inserimento di profili metallici zincati compreso l'onere dei ponteggi per locali fino a mt. 3.50 di altezza.		150,000		
		150	mq.	150,000	6,98	1.047,00
	108	*** PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ***				
50	108.001	Esecuzione di massetto per posa pavimenti dello spessore di cm. 10 costituito da impasto di sabbia grossa e cemento				
		a riportare				86.210,22

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				86.210,22
51	108.002	<p>dosato a Kg/mc 250 minimo di cemento, dello spessore minimo di cm. 5, tirato a frattazzo fine per successiva posa di pavimenti in ceramica, perfettamente livellato, compresa la fornitura di rete metallica elettrosaldata per pavimenti</p> <p style="text-align: center;">100</p> <p>Fornitura e posa di pavimento in ceramica delle dimensioni di cm 20x20 e dello spessore di mm.12 per carichi pesanti</p> <p>prima scelta di tipo monocottura, porcellanato, granito gres, anche del tipo antiscivolo certificato di classificazione rischio sdruciolamento non inferiore a R 13 secondo la norma ZH1/571 DIN 51130, resistente agli acidi, grassi, ecc. di colore a scelta della D.L. poste in opera a colla compresa nel prezzo, compresi la fornitura e posa dei giunti di qualsiasi tipo e specie sia in PVC che in ottone, l'eventuale zoccolo battiscopa dello stesso materiale, con piastrelle disposte a disegno normale, sfalsate, lisca di pesce, oblique ecc., compreso l'onere delle fughe fino ad una l.g. di mm.5 eseguite con stucchi specifici anche colorati, in opera su letto di sabbia e cemento non compreso nel prezzo, compresa l'assistenza e i materiali d'uso per dare l'opera finita. Piastrelle FLOOR GRES modello TECHNE VANCOUVER spess. mm. 12</p> <p style="text-align: center;">100</p>	mq.	<p>100,000</p> <hr style="border: 1px solid black;"/> <p>100,000</p> <hr style="border: 3px double black;"/>	25,00	2.500,00
52	108.009	<p>Rivestimento in piastrelle di ceramica monocottura anche per ripristi</p> <p>prima scelta, delle dimensioni di cm. 10x10 /25x25, di colore a scelta dell D.L. anche di più colori, eseguito con posa a colla su intonaco grezzo, questo escluso dal prezzo, compresa la colla, la stuccatura dei giunti con impasto bianco o colorato, la fornitura e posa dei necessari pezzi speciali spigoli arrotondati in alluminio laccato e quanto altro occorrente;</p> <p style="text-align: center;">200</p>	mq.	<p>100,000</p> <hr style="border: 1px solid black;"/> <p>100,000</p> <hr style="border: 3px double black;"/>	60,00	6.000,00
53	108.010	<p>Esecuzione di trattamento antiscivolo su pavimenti in ceramica</p> <p>di qualsiasi tipo comprensivo della pulizia a fondo della pavimentazione, trattamento del pavimento con apposito prodotto antiscivolo certificato a norma BCRA D.M. 236/89, misurazione del grado di antiscivolo con apposito strumento certificato e rilascio della certificazione di antiscivolo a norma BCRA D.M. 236/89 e D.lgs. 81/08 che non dovrà essere inferiore R13, L'intervento dovrà essere garantito per iscritto per almeno anni 5 e dovrà essere accompagnato da relazione scritta per la corretta manutenzione e pulizia della pavimentazione.</p>	mq.	<p>200,000</p> <hr style="border: 1px solid black;"/> <p>200,000</p> <hr style="border: 3px double black;"/>	44,00	8.800,00
		a riportare				103.510,22

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				103.510,22
		Il tutto compreso la manodopera e materiali necessari. 100		100,000		
			mq.	100,000	15,00	1.500,00
	115	***OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE ED ISOLAMENTO***				
54	115.001	Impermeabilizzazione elastoplastico bicomponente a base di leganti idraulici ed elastomerici acrilici completo di rete in fibra di vetro alcali-resistenti con luce 3x3 mm. dello spessore finito di mm.3compresa la pulizia e preparazione del fondo, perfettamente tirata con superficie pronta all'incollaggio della pavimentazione, il tutto in opera finita a regola d'arte ogni onere compreso 110.00		110,000		
			mq.	110,000	12,85	1.413,50
	117	***FOGNATURE - TUBAZIONI - CANALI - GRIGLIE***				
		Prima dell'inizio delle lavorazioni dovrà essere fornita la scheda tecnica dei materiali da impiegarsi e le relative certificazioni e omologazioni sia per quanto riguarda l'insonorizzazione che per quanto riguarda la resistenza al fuoco (classe d'appartenenza, resistenza ecc.) al termine dovrà essere fornita la dichiarazione di posa a regola d'arte nel rispetto della normativa.				
	117.002	Fornitura e posa in opera di tubo per scarico idrico in polietilene a saldare con giunzione ad innesto mediante saldatura elettrica compreso nel prezzo l'onere per i pezzi speciali quali, curve, manicotti, braghe, ispezioni, riduzioni ed aumenti, raccordi , terminali , tappi, areatori, sifoni ecc. tutti di uguale materiale, compreso l'onere dei collari di ancoraggio di tipo insonorizzante, in ragione di almeno una ogni 1,50, compreso le staffe , i tappi di ancoraggio anche di tipo chimico compreso l'onere per l'innesto alle tubazioni esistenti con utilizzo di pezzi speciali quali aumenti o diminuzioni o raccordi speciali ogni altro onere compreso in opera				
55	117.002.c	c) del diam. di mm.110 20		20,000		
			ml.	20,000	45,00	900,00
	117.005	Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX della profondità da mm.80-100 a mm.100-150, realizzati con lamiera in acciaio INOX AISI 304 dello spessore variabile da minimo di 20/10 a 50/10 completi di pendenza interna, bordino ripiegato da mm.30, piastre terminali spess. 50/10 da da mm. 30, zanche di aggrappo al sottofondo, distanziali di rinforzo, complete di scarico in tubo di acciaio inox saldato al canale di diametro mm. 80-100 posto sia in testa che sul fondo e passante il solaio, compreso nel				
		a riportare				107.323,72

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				107.323,72
56	117.005.f	<p>prezzo la fornitura e posa in opera di grigliato pressato in acciaio inox AISI 304 decapato maglia mm.22x11,piatto portante mm. 30x3, piatto di bordatura da mm. 30x3, piatto di collegamento da mm.10x2. Il tutto come da campione presente presso l'ente. Compresa la posa in opera, la foratura dei solai e il loro ripristino eseguito mediante fornitura e posa di camicia in tubo d'accio zincato a caldo opportunamente ancorato con malta espansiva ad alta resistenza, compreso l'allacciamento agli scarichi esistenti, compreso i materiali tutti necessari per dare il tutto finito e funzionante . Tutto il materiale che compone il canale e la griglia dovrà essere in acciaio INOX ASI 304 è dovrà essere fornita la relativa certificazione. Le misure indicate relative a lunghezza e larghezza del canale e relativa griglia sono indicative in quanto dovranno adattarsi al solaio esistente e potranno variare in più e o in meno di circa il 10% senza che ciò comporti aumento o diminuzione del prezzo.</p> <p>I canali dovranno essere eseguiti in conformità al campione presente presso l' Ente e comunque la ditta dovrà prima di procedere all'esecuzione della lavorazione presentare campione del canale e griglia per la preventiva autorizzazione</p> <p>Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX per pozzetto misure esterne da mm. 300x300 a 350x350</p> <p style="text-align: center;">3</p>		3,000		
			cad	3,000	450,00	1.350,00
57	117.005.h	<p>Fornitura e posa canali di raccolta acqua in acciaio INOX per canale misure esterne da mm. 200x1000</p> <p style="text-align: center;">10.00</p>		10,000		
			ml.	10,000	350,00	3.500,00
	118	<p>****OPERE DA PITTORE****</p> <p>Le opere da pittore si intendono sempre comprensive oltre che dei materiali necessari all'esecuzione, la manodopera , le attrezzature e anche degli oneri per la copertura di tutto quanto non va tinteggiato e la successiva pulizia di quanto sporcato Sono inoltre compresi nei prezzi esposti le scale e i ponteggi di qualsiasi tipo fino ad una altezza di mt. 3,50</p>				
58	118.001	<p>Preparazione di vecchie superfici murarie da tinteggiare</p> <p>, compresa la rimozione di chiodi, graffe e simili, stuccature e levigatura di crepi, fori, e avvalamenti di modesta entità, rimozione di tinte esistenti e lavatura delle pareti e soffitti.</p> <p style="text-align: center;">200</p>		200,000		
			mq.	200,000	2,50	500,00
59	118.002	<p>Esecuzione di idropittura semilavabile traspirante</p> <p style="text-align: center;">a riportare</p>				
						112.673,72

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				112.673,72
		applicata a due mani compreso nel prezzo preparazione delle superfici e mediante stesa di una mano di fissativo 300.00		300,000		
			mq.	300,000	5,50	1.650,00
		ZONA LAVAGGIO				
		€ 39.444,78				
		RIPRISTINO SOLAIO				
	103	***** DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - PUNTELLAZIONI*****				
		Nei lavori di demolizione, ove ricorrenti, si intendono compresi gli oneri per: i canali occorrenti per la discesa dei materiali di risulta, nonché la loro guida e trasporto in basso; l'innaffiamento per non sollevare polvere; le attrezzature speciali quali seghe e carotatrici per il taglio di opere in calcestruzzo sia semplice che armato, il taglio dei ferri nelle strutture in conglomerato cementizio armato; il lavaggio delle pareti interessate alla demolizione di intonaco; la eventuale rimozione, la cernita, la scalcinatura, la pulizia e l'accatastamento dei materiali recuperabili riservati all'Amministrazione; il carico e trasporto dei materiali di scarto provenienti dalle demolizioni e rimozioni, nei punti indicati od alle discariche a qualsiasi distanza..				
60	103.009	Rimozione di tubazioni di scarico a vista (circa 40,00mt)				
		di qualsiasi tipo e specie dimensione e diametro, sia in ferro, ghisa, PVC compresi i pezzi speciali, compreso le staffe di ancoraggio, con smuratura degli elementi di fissaggio, compresi i ripristini delle murature e degli intonaci compreso l'onere per il carico, trasporto a discarica e oneri di discarica		1,000		
		1	corpo	1,000	1.000,00	1.000,00
	107	*** SOLAI E SOFFITTI ***				
61	107.005	Sistemazione del solaio esistente di circa mq. 20.00				
		comprensiva di : picchettatura dell'intonaco con distacco delle parti ammalorate sia di intonaco che di laterizio costituente il solaio, pulizia dei travetti in c.a. con lievo delle parti ammalorate, lavaggio con idropulitrice del solaio, stesa di mano di antiruggine specifica sui ferri di armatura, ripristino dei calcestruzzi mediante malte bicomponenti ad alta resistenza tipo SIKA, compreso aggrappante e malata di finitura, compreso reti sia metalliche che in fibra di vetro, compreso l'onere per carico, il trasporto a discarica e lo smaltimento di tutti i materiali di risulta compreso quelli esistenti di natura edilizia (calcinacci del crollo), compreso la manodopera e i materiali tutti necessari per dare finito a regola d'arte il lavoro		1,000		
		1		1,000		115.323,72
		a riportare				

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,000		115.323,72
			corpo	1,000	2.500,00	2.500,00
	116	***OPERE DI CARPENTERIA METALLICA***				
62	116.001	Fornitura e posa in opera di travi in acciaio strutturale IPE, HEA, HEB comprensivo di piastre di fissaggio, raccorderia, bulloni, compreso la foratura delle strutture esistenti mediante trivellazione, l'ancoraggio con resine specifiche dei bulloni, tappi , barre e quantaltro necessario compreso l'onere per la movimentazione a mano all'interno del fabbricato, compreso i ponteggi necessari sia per il sostegno provvisorio delle travi che per eseguire le lavorazioni fino ad un'altezza di circa mt3.20 ;ogni altro onere compreso come da disegni esecutivi in opera 30.00*22		660,000		
			kg	660,000	7,00	4.620,00
63	116.002	Sovraprezzo per zincatura a caldo 660		660,000		
			Kg.	660,000	1,00	660,00
		RIPRISTINO SOLAIO				
		€ 8.780,00				
	100	VARIE				
		****MANODOPERA PER LAVORI IN ECONOMIA**** I costi orari della manodopera si intendono comprensivi del costo dell' operaio, degli oneri previdenziali, delle spese generali e dell'utile dell'impresa. E altresì compreso il costo per il trasporto di andata e ritorno in cantiere con qualsiasi mezzo e a qualsiasi distanza. Sono comprese inoltre di tutte le attrezzature individuali necessarie all'esecuzione dei lavori.				
64	100.001	Operaio specializzato opere edili 100		100,000		
			ora	100,000	29,00	2.900,00
65	100.002	Operaio qualificato opere edili 100		100,000		
			ora	100,000	24,50	2.450,00
66	100.003	Operaio comune opere edili 100		100,000		
			ora	100,000	25,00	2.500,00
	119	****ASSISTENZE IMPIANTI**** Nelle voci assistenze e compreso e compensato in ciascuno dei prezzi esposti anche l'onere, a carico della esecutrice delle assistenze , del cordinamento in cantiere tra la ditta esecutrice delle assistenze e opere murarie in genere e le ditte impiantistiche, con i pavimentisti, con i serramentisti, ossia la ditta si farà carico di concordare tempi e modi nonche di				
		a riportare				130.953,72

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				130.953,72
67	119.001	<p>contattare e programmare le varie lavorazioni direttamente con le altre imprese sia che siano in subappalto che no , onde evitare tempi morti e ritardi nel eseguire i lavori. E' a carico inoltre della ditta anche l'onere della tracciatura dei livelli necessari nonche l'assistenza alle altre ditte per la tracciatura degli impianti</p> <p>Assistenza impianto elettrico eseguita con operai sia specializzati che qualificati, compreso le attrezzature necessarie per l'esecuzione di tracce,fori,passaggi, in murature e solai di qualsiasi tipo, compreso l'utilizzo di carotatrici sia a secco che ad acqua, compreso il consolidamento e il ripristino delle strutture attraversate, compreso la chiusura delle tracce e degli scassi in genere compreso ponteggi, materiali di consumo quali mattoni, malte anche di tipo speciale ecc. ed ogni altro onere compreso.</p> <p style="text-align: center;">1</p>		1,000		
			corpo	1,000	1.000,00	1.000,00
68	119.002	<p>Assistenza impianti idrotermosanitari sia per gli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrotermosanitario, aspirazione, , antincendio, fognario eseguita con operai sia specializzati che qualificati, compreso le attrezzature necessarie per il fissaggio di attrezzature , impianti , tubi, scatole e quantaltro, compreso l'esecuzione di tracce,fori,passaggi, in murature e solai di qualsiasi tipo, compreso l'utilizzo di carotatrici sia a secco che ad acqua, compreso il consolidamento e il ripristino delle strutture attraversate, compreso la chiusura delle tracce e degli scassi in genere compreso ponteggi, materiali di consumo quali mattoni, malte anche di tipo speciale, tappi di ancoraggio anche chimici ecc. ed ogni altro onere compreso.</p> <p style="text-align: center;">1</p>		1,000		
			corpo	1,000	2.500,00	2.500,00
		VARIE				
		€ 11.350,00				
		Totale generale				134.453,72

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 20

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
ZONA COTTURA	16.729,00	16.729,00
ZONA CELLE	58.149,94	58.149,94
ZONA LAVAGGIO	39.444,78	39.444,78
RIPRISTINO SOLAIO	8.780,00	8.780,00
VARIE	11.350,00	11.350,00
Totale generale		134.453,72